

# 新会海关 2024-2025 年度物业管理服务采购项目 竞争性磋商公告

## 项目概况

新会海关 2024-2025 年度物业管理服务采购项目 采购项目的潜在供应商应在广东华禹工程咨询有限公司江门分公司（地址：江门市蓬江区簞庄大道西 16 号 5 座二层）获取采购文件，并于 2024 年 04 月 08 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：2024-001

项目名称：新会海关 2024-2025 年度物业管理服务采购项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：88.404000 万元（人民币）

最高限价（如有）：88.404000 万元（人民币）

采购需求：

一、采购项目编号：2024-001

二、采购项目名称：新会海关 2024-2025 年度物业管理服务采购项目

三、项目金额：884040.00 元

四、服务期：自合同签订生效之日起 1 年（12 个月）。

合同履行期限：自合同签订生效之日起 1 年（12 个月）。

本项目（不接受）联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

3.本项目的特定资格要求：（一）中华人民共和国境内注册的独立法人企业或其他组织，具有独立承担民事责任的能力；（二）具有营业执照（处于有效期内）；投标人若为分支机构的，还需提供其法人机构（总公司）营业执照复印件以及法人机构（总公司）出具的书面授权委托书。同一法人机构（总公司）只能授权一家分支机构参加投标；（三）投标人不得被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单。【投标人需提供通过“信用中国”网站 <https://www.creditchina.gov.cn/>）、中国政府采购网

（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询的信用信息查询记录网络截图并加盖投标人公章。】；（四）供应商经营范围必须具有物业管理服务。（提供营业执照复印件并加盖公章）；（五）从采购机构在本公告中规定的渠道获取了磋商文件，且在法律上和财务上独立于采购机构；（六）本项目不接受联合体投标。

### 三、获取采购文件

时间：2024年03月26日至2024年04月01日，每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30。（北京时间，法定节假日除外）

地点：广东华禹工程咨询有限公司江门分公司（地址：江门市蓬江区篁庄大道西16号5座二层）

方式：符合资格的投标人应携带以下资料并加盖公章至广东华禹工程咨询有限公司江门分公司（地址：江门市蓬江区篁庄大道西16号5座二层）现场报名并获取磋商文件。1)企业营业执照或事业单位法人证书、税务登记证及组织机构代码证复印件（已办理三证合一的投标人则只需提供营业执照）；2)法定代表人证明书及法定代表人授权委托书原件。

售价：¥500.0元（人民币）

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年04月08日09点30分（北京时间）

地点：江门市新会区行政服务中心7楼开标室（地址：江门市新会区会城振兴二路73号）

### 五、开启

时间：2024年04月08日09点30分（北京时间）

地点：江门市新会区行政服务中心7楼开标室（地址：江门市新会区会城振兴二路73号）

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

\

### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

#### 1.采购人信息

名称：中华人民共和国新会海关

地址：江门市新会区冈州大道西7号

联系方式：何生,0750-7061337

#### 2.采购代理机构信息

名称：广东华禹工程咨询有限公司江门分公司

地址：江门市蓬江区篁庄大道西16号5座二层

联系方式：赵工,0750-3239891

#### 3.项目联系方式

项目联系人：赵工

电话：0750-3239891